

## **Brf Örjansgården**

### **Information andrahandsuthyrning**

Brf Örjansgården har från och med 1 januari 2021 överlåtit Ekonomisk förvaltning och Fastighetsförvaltning till Riksbyggen.

När det gäller andrahandsuthyrning så får bostadsrättsinnehavaren gå in på

Mitt Riksbyggen och där göra en andrahandsansökan.

Det är styrelsen i Brf Örjansgården som godkänner eller avslår ansökan.

För godkännande av andrahandsuthyrningen måste det finnas **starka skäl**.

**Andrahandsuthyrningen gäller 1 år** och därefter måste ny ansökan lämnas in för

eventuellt godkännande detta görs via <https://mitt.riksbyggen.se/>. (Under länken andrahandsuthyrning).

Styrelsen har beslutat att från och med 1 mars 2021 ta ut en avgift för andrahandsuthyrning.

Avgiften finns upptagen i § 9 i stadgarna och där anges avgiften till max 10% av gällande prisbasbelopp. Prisbasbeloppet för 2021 är 47.600 kr, vilket medför

**en kostnad för varje andrahandsuthyrning på 397 kr/ månad.**